

공청회 통지: 식수/음용수 요금 변경안 및 채택 사항

2024년 6월 4일 오후 1시 30분에 시작되는 회의에서 산호세 시의회는 San José Municipal Water System(SJMWS) 식수 요금 및 관련 비용 변경안에 대한 공청회를 실시합니다. 공청회는 시의회 회의실(City Council Chambers), 200 East Santa Clara Street, San José, California 95113에서 개최됩니다. 요금 관련 논의는 회의 시작 후 해당 문제를 논할 수 있는 시점에 이루어집니다.

이번 공청회에서 산호세시는 2024-25 회계연도(2024년 7월 1일~2025년 6월 30일)부터 식수 요금, 수도 계량기 요금, 구역 요금 및 개인 방화선 요금(총칭 '수도 요금')을 심의 및 승인할 예정입니다. 수도 요금은 주거용, 상업용 및 산업용 고객이 납부합니다. 수도 요금안 및 고지서 계산 예시는 다음 페이지에 나와 있습니다. 본 통지에서는 SJMWS 식수 요금 및 기타 관련 **변경될 수 있는** 최고 요금을 알려드립니다. 최종 요금은 회의에서 검토 및 설정될 예정입니다. 요금 조정안 비용을 확인하는 데 도움이 필요하신 경우 산호세시 고객 문의 센터((408) 535-3500)로 문의해 주십시오.

요금 변경 발효일

시의회가 2024년 6월 4일 공청회에서 요금 변경안을 승인하면, 2024년 7월 1일부터 SJMWS의 새로운 요금이 적용됩니다. 시의회가 요금 변경안을 승인하지 않으면 현재 요금이 그대로 유지됩니다.

요금 변경안 사유

SJMWS는 알비소(Alviso), 노스 산호세(North San Jose), 에버그린(Evergreen), 에덴베일(Edenvale) 및 코요테 밸리(Coyote Valley) 서비스 지역 내에 있는 주택 및 사업 시설에 매일 평균 1,500만 갤런의 식수를 공급하고 있습니다. 해당 시스템에는 파이프라인, 펌프장, 소화전, 저장 저수지, 우물 및 수도 계량기뿐만 아니라, 모든 주 및 연방의 식수 표준을 준수하는 데 필요한 시설이 포함됩니다. 수도 요금이 변동되는 이유는 주로 SJMWS가 Valley Water 및 San Francisco Public Utilities Commission 으로부터 구매하는 도매 상수의 예상 비용 증가와 관련이 있으며, 각각 최대 12.9%와 13.1%까지 인상될 것으로 예상됩니다. 추가 비용의 변동 사유는 에너지 증가, 연체 및 미납 요금에 대한 상쇄와 관련이 있으며, 그 외에도 지능형 검침 인프라(Advanced Metering Infrastructure) 프로젝트의 시행, 운영 및 유지 관리 비용 증가와 관련된 약간의 변동 사항이 있습니다.

수도 요금에는 고정 비용(계량기 요금)과 변동 비용(사용량에 따른 요금)을 충당하기 위한 두 가지 요금이 있습니다. 고객에게는 계량기 규격에 따른 정액 서비스 요금(표 1)과 단위당 수도 사용량에 따른 요금(표 2)이 계속 청구됩니다. 사용량에 따른 요금안은 각 서비스 지역 및 에버그린/에덴베일 서비스 지역 내 다양한 고도 구역에 있는 고객에게 수도를 공급하는 데 소요되는 비용을 반영합니다. 전용 소방 서비스를 이용하는 고객은 표 3에 표시된 대로 정액 서비스 요금을 납부하게 됩니다. 수도 요금은 특정된 고객 등급과 서비스 지역에 수도 서비스를 공급하는 데 소요되는 예상 비용을 반영합니다. 사용량에 따른 요금안에는 각 서비스 지역/구역에 대한 단일 요금이 포함되어 있으며, 이는 각 서비스 지역에 도매 상수를 공급하는 데 소요되는 비용 차이를 고려한 것입니다. 계량기 요금안은 각 계량기 등급에 서비스를 공급하는 데 발생하는 비용을 반영합니다.

주요 마감 기한

수도 요금안에 이의를 제기하려면 시의회에 제출되는 공식 집계에 귀하의 이의 제기가 포함되도록 다음 사항을 준수해야 합니다. 과반수의 항의가 있는 경우 시의회는 요금 인상을 채택하지 않을 것입니다. 귀하의 이의 제기는 다음 사항을 준수해야 합니다.

- 이의 제기는 2024년 6월 4일 공청회 종료 전까지 시에 **서면으로 접수되어야 합니다.**

- 귀하의 성함과 요금 조정안의 영향을 받는 귀하 소유/임대 부동산의 서비스 주소를 명시해야 합니다.
- 요금 변경안에 대한 반대 의사를 명확히 밝혀 주십시오.

서면 항의서를 다음 주소로 우편, 팩스, 또는 이메일 형식을 통해 시 서기실에 제출해 주십시오.

우편	팩스	이메일
SJMWS 요금 변경 City of San José – Office of the City Clerk 200 E. Santa Clara St., Tower 14 th Floor, San José, CA 95113-1905	(408) 292-6207 산호세시 상수도 요금 변경	WaterRateProtest@sanjoseca.gov

법적 소송: 신규, 인상 또는 연장된 수수료 및 요금에 대한 이의 제기의 소멸 시효는 120 일입니다.

표 1: 모든 고객에 대한 월별 계량기 요금

월 계량기 요금 (계량기 규격 기반)		
계량기 사이즈	2023~24 현재 요금	신규 요금안
5/8 인치	\$38.19	\$40.87
3/4 인치	\$38.19	\$40.87
1 인치	\$67.54	\$72.27
1.5 인치	\$116.42	\$124.58
2 인치	\$175.11	\$187.37
3 인치	\$360.90	\$386.17
4 인치	\$634.72	\$679.16
6 인치	\$1,387.70	\$1,484.84
8 인치	\$2,365.58	\$2,531.18
10 인치	\$3,734.64	\$3,996.07

표 2: 사용량에 따른 요금

사용량에 따른 요금 (HCF*당)		
서비스 지역/구역	2023~24 현재 요금	신규 요금안
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$6.85	\$7.84
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$6.98	\$7.99
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$7.39	\$8.43
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$7.91	\$8.98
북부 산호세/알비소	\$8.07	\$9.23
코요테	\$2.81	\$3.22

표 3: 격월 개인 방화선 요금

격월 개인 방화선 요금 (서비스 규모 기반)		
서비스 규모	2023~24 현재 요금	신규 제안 요금
2 인치	\$25.63	\$27.43

3 인치	\$38.43	\$41.13
4 인치	\$51.23	\$54.82
6 인치	\$76.83	\$82.21
8 인치	\$102.42	\$109.59
10 인치	\$128.04	\$137.01

*HCF = 100 입방피트, 1HCF = 748 갤런

청구에 대한 영향

수도 요금안은 표 1 및 2에 표시되어 있습니다. 귀하의 서비스 주소에 적용되는 요금을 나타내는 구역은 본 통지서에 첨부된 서신의 상단에 표시됩니다. 시의회에서 요금안을 채택할 경우 청구서에 미치는 영향은 아래 예시와 같이 계산할 수 있습니다.

현재 요금과 제안 요금을 비교하는 수도 요금 계산 예시

수도 요금(공과금 세금은 제외) = 계량기 요금 + (용수량 x HCF 당 요금)

에버그린 구역 5/6 의 주택 사례:

월 사용량: 13HCF

계량기 규격: 3/4 인치

현재 월 요금: $\$38.19 + (13\text{HCF} \times \$7.91) = \$141.02$

월 요금 변경안: $\$40.87 + (13\text{HCF} \times \$8.) = \$57.61$

노스 산호세의 비주택 사례:

월 사용량: 100HCF

계량기 규격: 2 인치

현재 월 요금: $\$175.11 + (100 \text{ HCF} \times \$8.07) = \$982.11$

월 요금 변경안: $\$187.37 + (100 \text{ HCF} \times \$9.23) = \$1,110.37$

실제 요금 청구에 미치는 영향은 서비스 지역, 계량기 규격 및 수도 사용량에 따라 달라집니다. 청구 영향에 대한 계산은 각각 가정용 및 산업 고객에 대한 표 4 및 5에 나와 있습니다. 계량기 요금 및 사용량에 따른 요금은 모든 예시 청구 금액에 포함되어 있습니다. 월 가정용 요금의 예시는 3/4 인치 계량기 및 13HCF 사용량을 기준으로 합니다. 월 산업용 청구의 예시는 6 인치 계량기와 600HCF 사용량을 기준으로 합니다.

표 4: 가정용 월 청구의 예시(3/4 인치 계량기 및 13HCF 사용량)

택가정용 월 청구의 예시		
	2023~24 요금	신규 요금
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$127.24	\$142.79
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$128.93	\$144.74
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$134.26	\$150.46
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$141.02	\$157.61
노스 산호세/알비소	\$143.10	\$160.86

표 5: 산업용 월 청구의 예시(6 인치 계량기 및 600HCF 사용량)

산업용 월 청구의 예시		
	2023~24 요금	신규 요금
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$5,497.70	\$6,188.84
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$5,575.70	\$6,278.84
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$5,821.70	\$6,542.84
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$6,133.70	\$6,872.84
노스 산호세/알비소	\$6,229.70	\$7,022.84

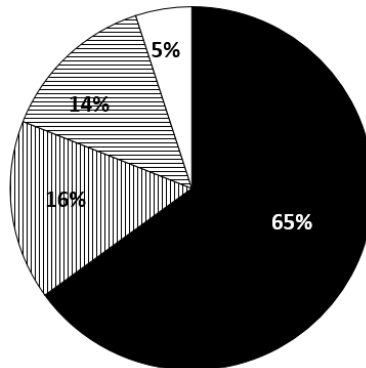
고객용 자료

다음 자료는 귀하의 수도 계정에 도움이 될 수 있습니다. 추가 정보를 확인하려면 SanJoseCA.gov/WaterPaymentResources 를 방문해 주십시오. 추가 자료는 이용 가능한 즉시 웹 사이트에 업데이트됩니다.

- 납부 계획을 수립하려면 언제든지 시 고객 지원 센터에 연락해 주십시오. 연락처: (408) 535-3500 또는 이메일: customerservice@sanjoseca.gov
- SanJose.WaterSmart.com 에 방문하고 WaterSmart 에 가입하면 수도 사용량을 확인하고, 누수 알림을 등록하고 비용을 절감할 수 있는 팁을 얻을 수 있습니다.
- 귀하의 수도 계정이 저소득층/취약 계층에 해당하는 경우, bit.ly/SJMWPaymentPlans 에서 온라인으로 등록하면 연체료 면제 및 납부 기한 연장 등의 혜택을 받으실 수 있습니다.

내 돈은 어디로*

납부한 수도 요금은 대부분 Valley Water 와 San Francisco Public Utilities Commission(SFPUC)에서 고품질 식수를 구입하는 데 사용됩니다. Valley Water 와 SFPUC 는 운영 지출 및 프로젝트 비용의 증가로 인해 모두 가격을 인상하고 있습니다. 그럼에도 불구하고 SJMWS 의 주거 고객용 수도 요금은 갤런당 약 1 페니에 불과합니다.



- 도매 상수 구입** (Valley Water 및 SFPUC로부터 식수 구입)
- 운영 비용** (관리, 수도 시스템 및 장비 운영 및 유지보수, 음용수 수질 일일 모니터링 및 테스트)
- 시스템 개선** (필수 배관, 수조 및 기타 장비 정기 업그레이드)
- 에너지 비용** (수도 시스템을 가동하기 위한 전기, 가스 및 태양광 발전)

*그래픽은 대략적인 비용을 나타내므로 실제 및 예상 비용과 지출에 대한 자세한 내용은 시 예산 문서를 참조해 주십시오.