



2024 년 4 월 9 일

## 오수거(Sanitary Sewer) 서비스

### 2024 년 오수거 요금 자주 묻는 질문

#### 2024~2025 회계연도의 요금 변경안은 어떻게 됩니까?

단일 가구 거주자의 요금 인상안은 약 9%입니다. 다양한 주거 지역 요금 범주에 대한 월간 및 연간 비용은 '오수 서비스 및 사용 요금 변경안(표)'를 확인해 주십시오.

#### 오수 서비스 및 사용 요금 변경안(표)

용도(거주 형태)	현재 요금 2023~2024		요금안 (2024 년 7 월 1 일부터 발효)		월 요금 변동
	월간*	연간*	월간*	연간*	
단일 가구 주택	\$45.49	\$545.88	\$49.59	\$595.08	\$4.10
다가구 주택(단위당)	\$30.48	\$365.75	\$33.23	\$398.76	\$2.75
이동식 주택(단위당)	\$34.34	\$412.08	\$37.44	\$449.28	\$3.10

\* 월간 요금 변동은 연간 변동 요금을 일할 계산하는 데 사용됩니다.

#### 요금이 변경되는 이유가 무엇입니까?

이번 인상안을 통해 시는 공중 보건과 샌프란시스코만(San Francisco Bay)을 보호하면서 지속적이고 안정적인 공과금 서비스를 제공할 수 있게 됩니다.

해당 사용 요금은 산호세-산타클라라 지역 폐수 시설(시설)과 산호세의 2,000마일 규모에 달하는 오수 집수 시스템(sewage collection system)과 관련된 운영 및 유지 관리, 자본 및 장비 개선 등의 비용을 충당할 계획입니다. 현재 이 시설은 재생 에너지 생산을 통해 자립도를 높이고 지속 가능한 최첨단 기술을 엄격하게 검토 및 구현하는 등 대대적인 자본 개선 작업을 진행 중입니다. 시설을 현대화하고 처리 공정을 변경함에 따라 2025년에는 기존 건조층 공정에서 바이오고형물의 현장 탈수 공정으로 전환하는 데 따른 추가 운영

비용이 발생할 것으로 예상됩니다. 비용 인상의 요인은 이 밖에도 화학 및 고형 폐기물 운송에 대한 인플레이션 요인, 환경 규제 준수 강화 등이 있습니다. 폐수 시설과 마찬가지로 오수거 시스템도 규정을 준수하는 방식으로 지속적으로 시스템을 운영하고 유지 관리하기 위해 추가적인 자원이 필요합니다. 이번 요금 변동으로 인해 지속적인 유지 관리 문제를 해결할 뿐만 아니라 하수관 청소, 악취 관리, 상태 평가 및 수리의 효율성을 개선하기 위한 새로운 장비를 구입할 계획입니다.

산호세는 2023년 7월 1일부터 2024년 6월 30일까지의 현재 회계연도 동안 오수거 서비스 및 사용 요금 인상을 하지 않았습니다. 현재 통지에는 최고 오수거 요금 변경안이 명시되어 있으며, 승인을 위해 의회에 제출될 경우 요금 변경안은 더 낮아질 수 있습니다. 새로운 요금은 2024년 7월 1일부터 적용됩니다.

**요금 이의제기는 어떻게 신청합니까?**

2024년 6월 4일 공청회가 종료되기 전까지 서면, 팩스 또는 이메일 형식으로 시 서기실에 이의를 제기해 주십시오. 요금 조정안의 영향을 받는 귀하 소유 부동산의 감정사 필지 번호(Assessor's Parcel Number)를 명시해야 합니다. 필지 번호는 이 통지의 상단에 인쇄되어 있습니다. 과반수의 반대 의견이 있는 경우 요금 인상은 채택되지 않습니다.

이의를 다음 주소로 우편 또는 이메일 형식을 통해 서면으로 제출해 주십시오.

메일	팩스	이메일
오수거 서비스 요금 인상 City of San José – Office of the City Clerk 200 E. Santa Clara St., 14 <sup>th</sup> Floor San José, California 95113-1905	(408) 292-6207 오수거 서비스 요금 인상	<a href="mailto:SewerRateProtest@sanjoseca.gov">SewerRateProtest@sanjoseca.gov</a>

시의회 회의는 산호세 시청 시의회 회의실에서 오후 1시 30분에 시작됩니다. 주소는 200 East Santa Clara Street, San Jose 입니다. 공청회에 관한 최신 정보는 본 회의에 관련된 시의회 안건으로 온라인으로 게시됩니다. 시의회 회의는 직접 참석하거나 [www.SanJoseCA.gov/CivicCenterTV](http://www.SanJoseCA.gov/CivicCenterTV) 에서 스트리밍을 시청할 수 있습니다.

지난 몇 년 동안 주거 지역 단독 단일 가구의 요금은 어느 정도 변동되었습니까?

회계연도*	월 요금	백분율 인상
2023~24 회계연도	\$45.49	0%
2022~23 회계연도	\$45.49	9%
2021~22 회계연도	\$41.64	0%
2020~21 회계연도	\$41.64	4%
2019~20 회계연도	\$40.07	3%

\*회계연도(FY)는 7월 1일부터 6월 30일까지의 기간을 의미합니다.

내년에도 요금 변동이 있을 예정입니까?

요금 조정의 필요성은 매년 평가됩니다. 요금을 변경해야 하는 경우 공청회 및 이의 제기 절차에 대한 정보가 포함된 요금 통지가 발송됩니다.

오수거 요금이 시의 다른 프로젝트에 사용됩니까?

아니요. 오수거 서비스 및 사용 요금의 자금은 오수거 서비스와 관련된 비용으로만 사용할 수 있습니다. 공원이나 도서관과 같은 시의 다른 서비스 비용에는 사용할 수 없습니다.

오수거 서비스에 대한 재산세 금액이 서신에 명시된 요금보다 많이 나왔습니다.

재산세 고지서에는 오수거(Sanitary Sewer) 요금과 우수거(Storm Sewer) 요금이 하나의 항목으로 합산되어 있습니다. 현재 단독주택의 경우 오수거/우수거 합산 요금은 연간 \$94.44 여야 합니다.

**2023년 7월 1일~2024년 6월 30일 오수거 및 우수거 하수도 요금**

하수도 서비스	월 요금	연 비용
오수	\$45.49	\$545.88
우수	\$7.87	\$94.44
	<b>총 오수/우수 하수도</b>	<b>\$640.32</b>

다음 표에는 주택 소유자 유형에 따른 2023~2024 회계연도 주거 지역 우수 서비스 이용 요금이 표시되어 있습니다.

주택 유형	월간*	연간
단일 가구 및 듀플렉스 주택(Duplex)	\$7.87	\$94.44
대형 다가구 주택(5 가구 이상), 가구 단위	\$4.30	\$51.60
소형 다가구 주택(3~4 가구)	\$14.95	\$179.40
주거용 콘도(단위당)	\$4.30	\$51.60
이동식 주택	\$3.94	\$47.28
* 월별 요금은 연간 요금의 일부를 비례 배분하는 용도로 사용됩니다..		

주거용 서비스 요금은 재산세 명부에 등재되며 산타클라라 카운티의 세금징수과(Department of Tax and Collections)에서 징수합니다.

**저는 고령자이고 고정 수입이 있는데 세금 감면 혜택을 받을 수 있나요?**

노인이나 저소득층을 위한 보조금 지원 요금은 없습니다. 오수거 시스템의 모든 사용자는 오수거 서비스 및 이용 요금을 지불해야 합니다. 오수거 시스템은 요금 납부자로부터 비용 완전회수(full cost recovery)를 기반으로 하며 다른 자금 출처로부터 보조금을 지원받지 않습니다. 이 서비스 요금은 2022년 7월에 마지막으로 인상되었으며, 이 지역에서 가장 낮은 수준으로 유지되고 있습니다.

대부분의 부동산의 경우 오수거 서비스 및 사용 요금은 연간 재산세 고지서에 우수거 요금과 합산되어 산타클라라 카운티에서 징수한다는 점에 유의하시기 바랍니다. **본 통지는 오수거 서비스 및 사용 요금에만 적용됩니다. 요금 인상안은 변동되지 않는 우수거 요금과는 별개입니다.**

**오수거 서비스에 대한 자세한 정보는 어디에서 찾을 수 있습니까?**

산호세-산타클라라 지역 폐수 시설(시설)에 대한 자세한 내용은 [SanJoseca.gov/Wastewater](http://SanJoseca.gov/Wastewater) 를 참조하십시오. 가상 투어를 통해 폐수 처리 과정과 시설의 서비스 지역을 확인하실 수 있습니다.

**해당 정보를 다른 형식이나 언어로 이용할 수 있는 방법은 무엇입니까?**

해당 정보는 [SanJoseCA.gov/RateNotices](http://SanJoseCA.gov/RateNotices) 에서 관련 링크를 클릭하여 여러 언어로 이용할 수 있습니다. 또는 (408) 535-3500(음성) 또는 (800) 735-2929(캘리포니아 중계 서비스)로 문의해 주시면 점자, 큰 활자, 오디오 테이프 또는 플래시 드라이브와 같은 대체 형식으로도 이용하실 수 있습니다.