



Environmental Services



Your One-Stop-Shop for a More Comfortable, Healthier Home

Incentives

The City of San José is offering generous incentives for qualifying buildings, which can be layered with other available incentives:

1. Up to **\$50,000** per multifamily building
2. Up to **\$12,500** per single-family home
3. Up to **\$4,500** for Heat Pump HVAC systems

Eligibility

- ✓ Any San José residential building owner is automatically qualified for the base incentive
- ✓ Households living in a Disadvantaged Community (as defined by [CalEPA](#)) or enrolled in a qualifying public assistance program qualify for enhanced equity incentives

Many clean, energy efficient upgrades qualify for these incentives.

Electrification / Fuel switching (Primary Measures)

- ✓ Heat pump HVAC
- ✓ Heat pump water heaters
- ✓ Electric / Heat pump dryer
- ✓ Electric / Induction cooktop

Energy Efficiency Upgrades (Secondary Measures)

- ✓ Whole home weatherization (air sealing, insulation, window treatments)
- ✓ Whole home LED lighting
- ✓ Home battery
- ✓ EV charging

Retrofitting Measures (Tertiary Measures)

- ✓ Smart thermostats
- ✓ Hazardous materials abatement
- ✓ Smart building controls
- ✓ Smart panel / load controls

HOW DO I PARTICIPATE IN THIS PROGRAM?

It's easy. If you are a single- or multifamily building owner, follow the link to bit.ly/Electric-Homes-SanJose to find more information about electrifying your home and available incentives, including an online application.

For questions, contact us at ElectricHomes@sanjoseca.gov

The Electric Homes San José program, a collaboration between San José and BlocPower, aims to complete all-electric upgrades for single-family and multifamily building owners throughout San José, with a special focus on assisting buildings and residents in low- and moderate-income communities.

Why Participate?

- ✓ There are thousands of dollars in incentives available for building owners to take advantage of.
- ✓ Heat pump technology provides heating in the winter *and* cooling in the summer and has built-in air filtration to provide better indoor air quality, especially during wildfire season.
- ✓ Upgrade polluting natural gas equipment to clean, modern, electric appliances that are 2-4x more energy efficient.



VISIT:
[BIT.LY/ELECTRIC-HOMES-SANJOSE](https://bit.ly/Electric-Homes-SanJose)



Donde encontrará todo lo que necesita para una casa más cómoda y saludable

El programa de hogares eléctricos de San José, una colaboración entre San José y BlocPower, pretende realizar actualizaciones totalmente eléctricas para propietarios de edificios unifamiliares y multifamiliares en todo San José, con un enfoque especial en ayudar a los residentes de comunidades de bajos y moderados ingresos.

¿Por qué participar?

- ✓ Hay miles de dólares en incentivos disponibles para propietarios de edificios.
- ✓ La tecnología de bombas de calor ofrece calefacción en invierno y enfriamiento en verano y tiene un sistema integral de filtración de aire para suministrar aire interior de mejor calidad, especialmente durante la temporada de incendios forestales.
- ✓ Cambie sus equipos de gas natural contaminantes por electrodomésticos limpios y modernos que son de 2 a 4 veces más eficientes en energía.

Incentivos

La Ciudad de San José ofrece incentivos generosos para edificios calificados, que se pueden combinar con otros incentivos disponibles:

1. Hasta \$ 50,000 por edificio multifamiliar
2. Hasta \$12,500 por casa unifamiliar
3. Hasta \$4,500 para sistemas HVAC de bomba de calor

Elegibilidad

- ✓ Cualquier propietario del edificio residencial de San José se califica automáticamente para el incentivo base
- ✓ Los grupos familiares que viven en una comunidad desfavorecida (según lo definido por Calepa) o están inscritos en un programa de asistencia pública califican para incentivos mejorados de equidad

Muchos aparatos limpios y eficientes en energía califican para estos incentivos

Electrificación / Cambio de combustible (Medidas Principales)

- ✓ HVAC con bomba de calor
- ✓ Calentador de agua con bomba de calor
- ✓ Secadora eléctrica o de bomba de calor
- ✓ Placa de cocina eléctrica o de inducción

Mejoras de eficiencia energética (Medidas Secundarias)

- ✓ Climatización de toda la casa (sellado de aire, aislamiento, tratamientos de ventanas)
- ✓ Iluminación LED para toda la casa
- ✓ Batería para toda la casa
- ✓ Cargador de vehículos eléctricos

Medidas de modernización (Medidas Terciarias)

- ✓ Termostatos inteligentes
- ✓ Reducción de materiales peligrosos -
- ✓ Controles inteligentes de edificios
- ✓ Panel inteligente/Control de cargas

¿CÓMO PARTICIPO EN ESTE PROGRAMA?

Es fácil Si usted es propietario de un edificio unifamiliar o multifamiliar, siga el enlace a bit.ly/Electric-Homes-SanJose para encontrar más información sobre la electrificación de su hogar y los incentivos disponibles, incluyendo una solicitud en línea.

Si tiene alguna pregunta, comuníquese con nosotros al ElectricHomes@sanjoseca.gov

Một điểm đến cho Nhiều dịch vụ giúp quý vị Thoải mái hơn, Ngôi nhà Khỏe mạnh hơn

Chương trình Electric Homes San José (Ưu đãi về điện dành cho nhà ở tại San José) là kết quả hợp tác giữa San José và BlocPower nhằm hoàn tất nâng cấp hạ tầng điện cho các chủ sở hữu nhà ở đơn gia đình và khu nhà ở/tòa nhà ở cho nhiều gia đình trên khắp San José, chương trình đặc biệt tập trung hỗ trợ các ngôi nhà/khu nhà/tòa nhà và cư dân tại các cộng đồng có thu nhập thấp và trung bình.

Vì sao nên tham gia?

- ✓ Ưu đãi trị giá hàng nghìn đô la hiện sẵn sàng được trao cho chủ sở hữu các ngôi nhà/khu nhà/tòa nhà biết tận dụng chương trình này.
- ✓ Công nghệ bơm nhiệt giúp sưởi ấm vào mùa đông và làm mát vào mùa hè đồng thời tích hợp tính năng lọc không khí để mang đến chất lượng không khí trong nhà tốt hơn, đặc biệt là trong mùa dễ xảy ra cháy rừng.
- ✓ Nâng cấp các thiết bị sử dụng khí tự nhiên gây ô nhiễm lên các thiết bị điện, sạch, hiện đại có thể giúp tiết kiệm năng lượng gấp 2-4 lần.

Ưu đãi

Thành phố San José hiện đang cung cấp các ưu đãi hào phóng dành cho các ngôi nhà/khu nhà/tòa nhà đủ điều kiện. Chủ sở hữu có thể nhận ưu đãi này bên cạnh các ưu đãi hiện có khác:

1. Lên tới 50.000\$ cho mỗi khu nhà ở/tòa nhà ở dành cho nhiều gia đình
2. Lên tới 12.500\$ cho mỗi ngôi nhà ở đơn gia đình
3. Lên tới 4.500\$ cho hệ thống HVAC sử dụng bơm nhiệt

Điều kiện

- ✓ Tất cả các chủ sở hữu ngôi nhà/khu nhà/tòa nhà tại San José đều tự động đủ điều kiện nhận ưu đãi cơ bản
- ✓ Hộ gia đình sinh sống tại Cộng đồng khó khăn (theo định nghĩa của Calepa) hoặc đã đăng ký tham gia một chương trình hỗ trợ công đủ điều kiện sẽ đủ điều kiện nhận các ưu đãi công bằng nâng cao

Nhiều nâng cấp sạch, tiết kiệm năng lượng đủ điều kiện hưởng những ưu đãi này.

Điện khí hóa / Chuyển đổi nhiên liệu (Nâng cấp chính)

- ✓ HVAC bơm nhiệt
- ✓ Máy nước nóng bơm nhiệt
- ✓ Máy sấy bơm nhiệt / điện
- ✓ Bếp điện / bếp từ

Nâng cấp hiệu quả sử dụng năng lượng (Nâng cấp cấp hai)

- ✓ Trang bị thích ứng khí hậu cho toàn bộ ngôi nhà (bịt kín khe hở, cách nhiệt, xử lý cửa sổ)
- ✓ Đèn LED chiếu sáng toàn bộ ngôi nhà
- ✓ Pin gia dụng
- ✓ Sạc xe điện

Nâng cấp trang bị, mở rộng thêm thiết bị (Nâng cấp cấp ba)

- ✓ Bộ điều nhiệt thông minh
- ✓ Giảm thiểu sử dụng vật liệu nguy hiểm
- ✓ Điều khiển thông minh trong nhà / khu nhà
- ✓ Bảng điều khiển / kiểm soát tải thông minh

THAM GIA CHƯƠNG TRÌNH NÀY NHƯ THẾ NÀO?

Rất dễ dàng. Nếu quý vị là chủ sở hữu nhà ở đơn gia đình hay tòa nhà ở/khu nhà ở cho nhiều gia đình, xin truy cập liên kết tới bit.ly/Electric-Homes-SanJose để tìm thêm thông tin về điện khí hóa ngôi nhà của quý vị cùng các ưu đãi hiện có, tại đây có cả đơn đăng ký trực tuyến.

Nếu quý vị có câu hỏi, xin liên lạc với chúng tôi qua địa chỉ ElectricHomes@sanjoseca.gov