

Hệ Thống Nước Đô Thị San José

Cập Nhật Giá Nước Uống

Những Câu Hỏi Thường Gặp



Chi phí theo số lượng đã bao gồm những gì?

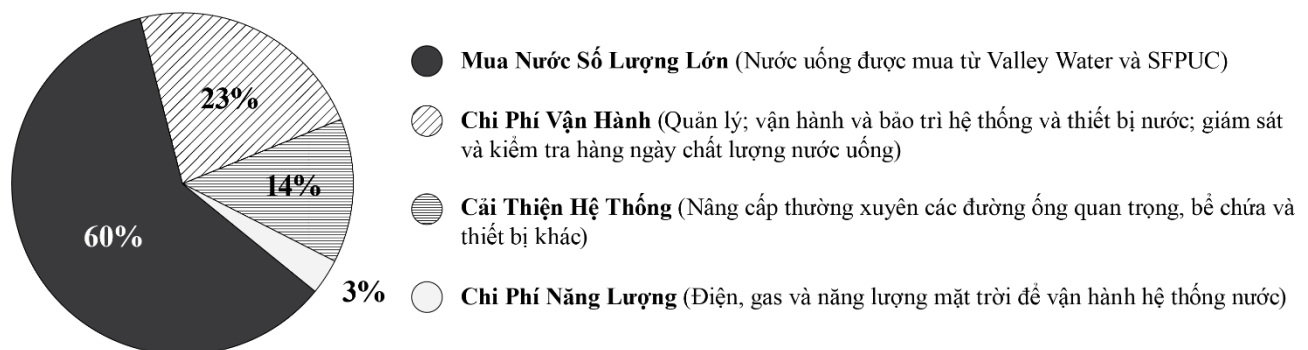
Mỗi khoản chi phí theo số lượng bao gồm một số chi phí được áp dụng cho tất cả khách hàng bất kể khu vực dịch vụ, ví dụ như chi phí vận hành hệ thống phân phối, cơ sở truyền tải và phân phối, tăng vốn và đường ống giúp mang lại lợi ích cho tất cả khách hàng. Mỗi khoản chi phí theo số lượng cũng bao gồm chi phí cho lượng nước mà Thành phố mua từ các đơn vị cung cấp nước giá sỉ khác nhau để cung cấp cho khách hàng.

Tại sao giá của tôi lại thay đổi?

Thành phố San José nhận thấy đây là khoảng thời gian chưa từng có tiền lệ và đầy khó khăn. Thông báo này chỉ ra những thay đổi tiềm tàng nhất về giá nước dựa trên thông tin tính tới thời điểm hiện nay. Giá nước và các chi phí được thiết lập ở mức tạo ra đủ doanh thu chi trả cho các chi phí ngày càng tăng trong việc vận hành và duy trì hệ thống này, dự phòng khẩn cấp và chi phí tăng dự kiến của nước bán giá sỉ.

Tiền của tôi đi về đâu*?

Hầu hết tiền đóng phí tiện ích sinh hoạt đều được dùng để mua nước uống chất lượng cao từ Valley Water và Ủy Ban Tiện Ích Công Cộng San Francisco (San Francisco Public Utilities Commission, SFPUC). Valley Water và SFPUC đều đang tăng giá. Chi phí của Valley Water đang tăng lên do chi phí dự án tăng và cá khoản mua nước khẩn cấp liên quan đến hạn hán, trong khi doanh thu của Valley Water đang giảm vì khách hàng đang bảo tồn nước trong thời gian hạn hán. Tuy nhiên, nước của SJMWS vẫn có giá khoảng một xu cho mỗi gallon đối với khách hàng dân cư.



*Biểu đồ mô tả chi phí ước tính; tham khảo các tài liệu ngân sách của Thành Phố để biết thêm về các chi phí và chi tiêu thực tế cũng như dự kiến.

Giá của San José so với giá của các đơn cấp nước giá bán lẻ khác thì thế nào?

Cho đến nay, Hệ Thống Nước Đô Thị San Jose vẫn luôn cung cấp nước với giá thấp nhất tại Hạt Santa Clara. Ngay cả với mức tăng dự kiến thì giá nước sẽ vẫn tiếp tục thấp hơn giá của các đơn vị cấp nước giá bán lẻ khác. Trong bản ghi nhớ gửi Hội đồng cho cuộc họp ngày 7 tháng 6 sẽ có một phần so sánh về giá của các đơn vị cung cấp nước bán lẻ. Quý vị có thể xem bản ghi nhớ trong chương trình họp ngày 7 tháng 6 của Hội đồng trên trang web của Thành phố trước khi diễn ra cuộc họp của Hội đồng.

Tại sao lại có phí theo số lượng khác nhau đối với các khu vực dịch vụ khác nhau?

Các khu vực dịch vụ khác nhau được cấp nước từ các nguồn cung giá bán sỉ khác nhau, những nguồn này lại có chi phí thay đổi phụ thuộc vào đơn vị bán sỉ. Chi phí nước bán sỉ được chuyển sang khách hàng ở khu vực dịch vụ nơi tiếp nhận nguồn nước đó. Ba khu vực dịch vụ không được kết nối với nhau nên không thể dùng chung nguồn cấp nước.

- **Khách hàng ở North San José/Alviso** nhận nước cấp từ hệ thống Hetch Hetchy của San Francisco. San Francisco sắp hoàn thành chương trình kéo dài nhiều năm với số vốn là 4,8 tỷ đô nhằm nâng cấp các hệ thống nước của khu vực và địa phương, giúp cải thiện độ an toàn và ổn định của hệ thống cấp nước trong trường hợp có địa chấn. Quý vị có thể tham khảo thêm thông tin về các hoạt động của San Francisco trên trang web (www.sfwater.org).
- Khách hàng ở **Evergreen/Edenvale** nhận nước ngầm và nước đã qua xử lý của Valley Water. Valley Water có một chương trình đầu tư vốn quy mô lớn nhằm nâng cấp cơ sở hạ tầng đã lỗi thời, tương tự như việc mà San Francisco mới thực hiện gần đây. Giá bán sỉ của Valley Water dự kiến sẽ tăng trong 10 năm tới để chi trả cho dự án nâng cấp này và các dự án khác. Quý vị có thể tham khảo thêm thông tin về các hoạt động của Valley Water trên trang web (www.valleywater.org).
- **Coyote Valley** được cấp nước ngầm bơm từ khu vực phía Nam của hạt. Nước ngầm bơm từ khu vực phía Nam của hạt có giá rẻ hơn so với nước ngầm bơm từ phía Bắc, nhưng chỉ dùng được ở khu vực dịch vụ đó vì các khu vực dịch vụ không được kết nối với nhau.

Chi phí theo đồng hồ đã bao gồm những gì?

Chi phí theo đồng hồ là phần thu để trả cho các chi phí cố định liên quan đến việc vận hành cơ sở cấp nước và bao gồm phí cơ sở theo tài khoản và phí theo kích cỡ của đồng hồ. Phí cơ sở áp dụng cho mỗi tài khoản bao gồm chi phí liên quan đến dịch vụ khách hàng, thanh toán, đọc và bảo trì đồng hồ và bảo trì cơ sở hệ thống phân phối.

Tại sao thành phố lại mua nước giá sỉ từ San Francisco nếu giá nước đắt hơn?

Nước tại San Francisco là loại có chất lượng đặc biệt cao và hiện ngày càng an toàn và ổn định về mặt địa chấn hơn vì thành phố mới hoàn thiện xây dựng một chương trình đầu tư kéo dài nhiều năm trị giá 4,8 tỷ đô để nâng cấp hệ thống của mình. Valley Water cung cấp nước đã qua xử lý đến các khu vực khác của San José và hạt, đồng thời đang bắt đầu triển khai một chương trình vốn quy mô lớn để nâng cấp cơ sở hạ tầng đã lỗi thời của mình. Trong thời gian qua, người ta dự đoán rằng khoảng cách giữa giá bán sỉ tại Valley Water và San Francisco sẽ thu hẹp, do đó, giá cho các khu vực North San José/Alviso và

Evergreen/Edenvale sẽ ngày càng gần nhau hơn hoặc có khả năng là bằng nhau. Ngay cả khi giá thay đổi thì hóa đơn trung bình cho khách hàng North San José/Alviso vẫn thuộc dạng thấp nhất trong số các thành phố khu vực Bay Area mà cũng có khách hàng mua nước từ San Francisco.

Tại North San José/Alviso có nước rẻ hơn không?

Các nguồn cấp nước uống giá sỉ khả thi duy nhất còn lại là nước đã qua xử lý của Valley Water và nước ngầm. Hiện không có nước đã qua xử lý vì đường ống cấp nước đã qua xử lý gần nhất của Valley Water đến khu North San José/Alviso nằm ở tận Milpitas, cách ranh giới phía Đông Nam của khu vực North San José tới vài dặm. Có sẵn một ít nước ngầm ở khu vực North San José/Alviso, nhưng khả năng sử dụng nguồn nước này hiện đang bị hạn chế và nước ngầm hiện chỉ được sử dụng để dự phòng.

Quy trình thông báo giá diễn ra như thế nào?

Dự luật 218 yêu cầu Hội đồng Thành phố phải thông báo trước khi tăng giá 45 ngày. Thành phố đã gửi thông báo này ít nhất 45 ngày trước phiên điều trần công khai theo kế hoạch tại cuộc họp của Hội đồng Thành phố vào ngày 7 tháng 6, 2022 bắt đầu vào lúc 1:30 chiều.

Làm thế nào để gửi đơn kháng nghị tăng giá?

Vui lòng gửi đơn kháng nghị tới Văn phòng Chánh sự Thành phố dưới dạng thư, fax hoặc thư điện tử trước khi kết thúc phiên điều trần công khai vào ngày 7 tháng 6, 2022. Quý vị phải ghi rõ địa chỉ gửi thư của (các) cơ sở mà quý vị sở hữu hoặc đang nhận dịch vụ được đề xuất áp dụng điều chỉnh giá. Nếu có đa số kháng nghị thì việc tăng giá sẽ không được thông qua.

Vui lòng gửi đơn kháng nghị qua thư hoặc thư điện tử tới địa chỉ:

**Thành phố San José – Văn phòng Chánh sự Thành phố
200 E. Santa Clara St., Tower 14th Floor
San José, CA 95113-1905
WaterRateProtest@sanjoseca.gov**

Cuộc họp Hội đồng Thành phố sẽ bắt đầu lúc 1:30 chiều tại Phòng Hội đồng Thành phố tại Tòa Thị Chính, địa chỉ 200 East Santa Clara Street, San José. Thông tin cập nhật về các phiên điều trần sẽ được đăng trực tuyến trên Chương Trình Nghị Sự của Hội Đồng Thành Phố cho kỳ họp.

Tuân theo lệnh ở nhà do đại dịch virus corona, công chúng có thể xem cuộc họp trên kênh YouTube của Thành phố bằng cách truy cập <https://www.sanjoseca.gov/news-stories/watch-a-meeting>. Để viết nhận xét công khai trong cuộc họp, hãy gửi email tới councilmeeting@sanjoseca.gov.

Làm thế nào để tôi có thể nhận được thông tin này bằng tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt, tiếng Philippines, tiếng Trung, hoặc tiếng Hàn?

Thông tin này có sẵn bằng tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt, tiếng Philippines, tiếng Trung và tiếng Hàn bằng cách nhấp vào các liên kết thích hợp hoặc bằng cách gọi số (408) 535-3500 (nói chuyện) hoặc (800) 735-2929 (Hệ thống Chuyển tiếp California).