



공청회 통지: 제안된 음용수/상수 요금 변경에 관련된 사항 및 채택 사항

2023년 6월 6일 오후 1시 30분, 산호세 시의회는 제안된 산호세시립수도 시스템(SJMWS) 음용수 요금 및 기타 관련된 비용 변경에 대한 공청회를 실시합니다. 공청회는 시의회 회의실(City Council Chambers), 200 East Santa Clara Street, San José, California 95113에서 개최됩니다. 회의 시작 후 수도 요금에 관해 언급할 때 이에 대한 논의를 할 수 있습니다. 시의회 회의는 가상으로 또는 직접 참석 두 가지 형식으로 참여할 수 있습니다. 시의회 회의 참여에 대한 정보는 URL www.SanJoseCA.gov/CivicCenterTV를 참조하십시오.

이번 청문회에서 산호세시는 2023-24 회계연도(2023년 7월 1일~2024년 6월 30일)부터 음용수 요금, 수도 미터 요금, 구역 요금 및 개인 방화선 요금(총칭 '수도 요금')을 고려 및 승인할 예정입니다. 수도 요금은 주거용, 상업용 및 산업용 고객이 지불합니다. 제안 수도 요금 및 샘플 청구 계산은 다음 페이지에 있습니다.

제안 업데이트 시행의 이유

SJMWS는 알비소 (Alviso), 북부 산호세 (North San Jose), 에버그린 (Evergreen), 에덴베일 (Edenvale) 및 코요테밸리 (Coyote Valley) 등 서비스 지역내에 있는 주민 및 기업 시설에 매일 평균 1,500만 갤런의 식수를 제공합니다. 해당 시스템에는 파이프라인, 펌프장, 소화전, 저수지, 우물 및 수도 미터뿐만 아니라, 주 및 연방의 모든 식수 표준을 준수하는 데 필요한 시설이 포함됩니다. 수도 요금의 변화는 주로 SJMWS가 Valley Water 및 샌프란시스코 공공재 위원회(San Francisco Public Utilities Commission)에서 구매하는 도매 물의 예상 비용이 각각 15% 및 11.6% 증가했다는 사실, 그리고 물 공급과 사용에 대한 가뭄 관련 영향과 관련이 있습니다. 또한, 시스템 운영 및 유지 관리에 관한 규모가 작은 비용 변경에는 계획된 인프라 개선 사항이 포함됩니다.

수도 요금에는 고정 비용(미터 요금)과 변동 비용(사용량에 따른 요금) 두 가지 요금이 있습니다. 고객한테는 계속 미터 사이즈에 따른 고정 서비스 비용 (표 1) 과 물 사용량에 따른 변동 비용(표 2) 이 청구됩니다. 제안된 사용량에 따른 요금은 각 서비스 지역 및 에버그린/에덴베일 서비스 지역내에 해발이 높은 구역에서 사는 고객에게 수도를 공급하는 비용을 반영합니다. 전용 방화선 서비스를 이용하는 고객도 표 3 과 같이 고정 서비스 요금을 지불합니다.

수도 요금은 특정된 고객 등급과 서비스 지역에 수도 서비스를 제공하는 데 예상되는 비용을 반영합니다. 제안된 사용량에 따른 요금에는 각 서비스 지역/구역내에서의 통일된 요금이 포함되며, 이는 부동한 서비스 지역에 제공되는 도매 식수 비용의 차이를 반영합니다. 제안 미터 요금은 부동한 미터 사이즈에 대한 서비스 비용을 반영합니다.

중요한 마감 기한

제안된 수도 요금에 이의를 제기하려면 다음 규정을 따라야 시의회에 제출된 공식 집계에 이의 제기가 포함됩니다. 다수의 반대가 있는 경우 시의회는 요금 인상을 채택하지 않습니다.

- 서면으로 된 이의 제기는 **2023년 6월 6일 공청회가 종료되기 전에** 시에서 접수해야 합니다.
- 귀하는 제안 요금 조정 대상이 되는 귀하가 소유하거나 임대하는 모든 **부동산의 이름과 서비스 주소**를 표시해야 합니다.
- 서면 항의는 공청회 전에 편지, 팩스 또는 이메일 형식으로 시청 직원 사무실에 제출할 수도 있습니다.

우편	팩스	이메일
SJMWS 요금 변경 산호세시 - 시청 직원 사무실 200 E. Santa Clara St., Tower 14 th Floor, San José, CA 95113-1905	(408) 292-6207 산호세 시립 수도 시스템 요금 변경	WaterRateProtest@sanjoseca.gov

법적 문제: 신규, 인상 또는 연장된 수수료 및 요금에 대해 이의를 제기하는 데 120일의 법적 제한이 있습니다.

표 1: 모든 고객에 대한 월별 미터 요금

월별 미터 요금(미터 사이즈에 따름)		
미터 사이즈	2022-23 현재 요금	신규 제안 요금
5/8 인치	\$35.37	\$38.19
3/4 인치	\$35.37	\$38.19
1 인치	\$62.54	\$67.54
1.5 인치	\$107.80	\$116.42
2 인치	\$162.14	\$175.11
3 인치	\$334.17	\$360.90
4 인치	\$587.71	\$634.72
6 인치	\$1,284.91	\$1,387.70
8 인치	\$2,190.36	\$2,365.58
10 인치	\$3,458.00	\$3,734.64

표 2: 사용량에 따른 요금

사용량에 따른 요금(HCF* 당)		
서비스 지역/구역	2022-23 현재 요금	신규 제안 요금
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$5.83	\$6.85
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$5.95	\$6.98
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$6.33	\$7.39
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$6.81	\$7.91
북부 산호세/알미소	\$7.01	\$8.07
코요테	\$2.60	\$2.81

표 3: 격월 개인 방화선 요금

격월 개인 방화선 요금(서비스 규모에 따라 다름)		
서비스 사이즈	2022-23 현재 요금	신규 제안 요금
2 인치	\$23.73	\$25.63
3 인치	\$35.58	\$38.43
4 인치	\$47.43	\$51.23
6 인치	\$71.13	\$76.83
8 인치	\$94.83	\$102.42
10 인치	\$118.55	\$128.04

*HCF = 100 입방피트, 1 HCF = 748 갤런

청구에 대한 영향

제안된 수도 요금은 표 1 및 2에 나와 있습니다. 귀하의 서비스 주소에 적용되는 요금을 나타내는 구역은 본 통지서에 첨부된 서신의 상단에 표시됩니다. 시의회에서 제안 요금을 채택할 경우 청구서에 미치는 영향은 아래 예시와 같이 계산할 수 있습니다.

현재 요금과 제안 요금을 비교하는 수도 요금 계산 예시

수도 요금(공과금 세금은 제외) = 미터 요금 + (용수량 x HCF 당 요금)

에버그린 구역 5/6 의 주거 사례:

월별 사용량: 13 HCF

미터 사이즈: 3/4 인치

현재 요금: $\$35.37 + (13 \text{ HCF} \times \$6.81) = \$123.90$

제안 요금: $\$38.19 + (13 \text{ HCF} \times \$7.91) = \$141.02$

북부 산호세의 비거주 사례:

월별 사용량: 100 HCF

미터 사이즈: 2 인치

현재 요금: $\$162.14 + (100 \text{ HCF} \times \$7.01) = \$863.14$

제안 요금: $\$175.11 + (100 \text{ HCF} \times \$8.07) = \$982.11$

청구에 미치는 실제 영향은 서비스 지역, 미터 사이즈 및 사용하는 용수량에 따라 다릅니다. 청구에 미치는 영향 계산은 주거용 및 산업용 고객에 대해 각각 표 4 및 5에 나와 있습니다. 미터 요금 및 사용량에 따른 요금은 모든 예시 청구 금액에 포함됩니다. 월별 주거 요금의 예시는 3/4 인치 미터 및 13 HCF 사용량을 기준으로 합니다. 월별 산업 청구의 예시는 6 인치 미터와 600HCF 사용량을 기준으로 합니다.

표 4: 주거 월별 청구의 예시(3/4 인치 미터 및 13 HCF 사용량)

거주 월간 청구의 예시		
	2022-23 요금	신규 요금
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$111.16	\$127.24
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$112.72	\$128.93
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$117.66	\$134.26
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$123.90	\$141.02
북부 산호세/알비소	\$126.50	\$143.10

표 5: 산업 월간 청구의 예시(6 인치 미터 및 600 HCF 사용량)

산업 월간 청구의 예		
	2022-23 요금	신규 요금
에버그린/에덴베일 - 구역 1	\$4,782.91	\$5,497.70
에버그린/에덴베일 - 구역 2	\$4,854.91	\$5,575.70
에버그린/에덴베일 - 구역 3/4	\$5,082.91	\$5,821.70
에버그린/에덴베일 - 구역 5/6	\$5,370.91	\$6,133.70
북부 산호세/알비소	\$5,490.91	\$6,229.70

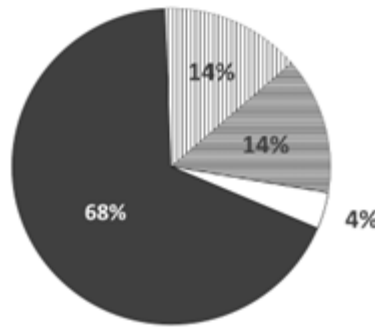
고객용 리소스

다음 리소스는 귀하의 수도 계정에 도움이 될 수 있습니다. 추가 정보는 www.SanJoseCA.gov/WaterPaymentResources 를 방문하십시오. 추가 리소스에 대한 링크는 업데이트 되는 즉시 웹 사이트에 추가됩니다.

- 지불 계획을 수립하려면 언제든지 시 소속 고객 연락 센터에 연락해 주십시오. 연락처: (408) 535-3500 또는 이메일: customerservice@sanjoseca.gov
- sanjose.watersmart.com 에서 WaterSmart 에 가입하여 귀하의 수도 사용량을 확인하고, 누수 경보에 등록하고 비용 절감 팁을 얻어보십시오.
- 귀하의 수도 계정이 저소득/취약 상태 자격에 부합되면 <http://bit.ly/3JrAIF5> 에서 온라인 등록하여 연체료 면제 및 연장 지불 계획을 포함한 혜택을 받아보십시오.
- sacredheartcs.org/utility-assistance 를 방문하거나 (408) 916-5014 로 전화하여 저소득층 가구 물 지원 프로그램(LIHWAP)에 대한 지원을 받아보십시오.
- 더 많은 물과 돈을 절약하는 팁을 얻으려면 sjenvironment@sanjoseca.gov 로 이메일을 보내거나 www.SJEnvironment.org/WaterEfficiency 방문하십시오.

내 돈은 어디로*

대부분의 납부한 수도 요금은 Valley Water 와 San Francisco Public Utilities Commission (SFPUC)에서 고품질 식수를 구매하는 데 사용됩니다. Valley Water 와 SFPUC 는 모두 가격을 인상하고 있습니다. Valley Water 와 SFPUC 는 모두 가격을 인상하고 있습니다. Valley Water 의 비용은 증가하는 프로젝트 비용과 물 공급과 관련된 비상용 물 구매로 인해 증가하고 있습니다. 그럼에도 불구하고 SJMWS 물은 주거용 고객의 경우 갤런당 1 페니 미만에 불과합니다.



- **도매로 물 구매** (Valley Water 및 SFPUC에서 구매한 식수)
- ▨ **운영 비용** (관리, 상수도 시스템 및 장비의 운영 및 유지 관리, 식수 품질의 일일 모니터링 및 테스트)
- ▤ **시스템 개선** (필수 파이프, 탱크 및 기타 장비에 대한 정기 업그레이드)
- **에너지 비용** (수도 시스템을 가동하기 위한 전기, 가스 및 태양광 발전)

*그래픽으로 표현한 건 대략적인 비용이며 실제 및 예상 비용 과 지출에 대해서는 시 예산 문서를 참조하십시오.